



# COMUNE DI BELLUSCO

(Provincia di Monza e della Brianza)

## SETTORE TERRITORIO

**Marca da bollo da € 16,00**

### **RICHIESTA DI ATTESTAZIONE IDONEITA' ALLOGGIATIVA**

(ai sensi del D.Lgs. del 25/07/98 n. 286)

Il Sottoscritto ..... Nato a .....

Il..... Codice Fiscale.....

Residente a .....

Via ..... n° ..... Provincia di ..... Tel. .... in

qualità di

- proprietario
- affittuario

Vista la comunicazione della Prefettura della Provincia di Monza e Brianza n. 0010319 del 30/06/2012;

Consapevole che chiunque chiede, e dà alloggio oppure ospita uno straniero o apolide, anche se parente o affine, ovvero lo assume per qualsiasi ragione alle proprie dipendenze ovvero cede allo stesso la proprietà, l'uso o il godimento di beni immobili, rustici, urbani, posti entro il territorio dello stato, è tenuto a darne comunicazione scritta entro 48 ore all'autorità di pubblica sicurezza.

Dichiara che risulta residente in Italia dal ..... (1)

### **CHIEDE**

Il rilascio del certificato di idoneità dei locali ad uso abitazione sito

dell'immobile ubicato in Via ..... n° .....

contraddistinto dal Foglio ..... Mappale ..... Subalterno .....

di mia proprietà / di .....

residente a ..... via ..... n. ....

Responsabile del procedimento: arch. Alberto Carlo Bettini – tel. 03962083211  
Pratica trattata da: arch. Donatella Colzani - tel. 03962083216



# COMUNE DI BELLUSCO

(Provincia di Monza e della Brianza)

## SETTORE TERRITORIO

finalizzato a:

- Art. 5 – bis (Contratto di Soggiorno per lavoro subordinato);
- Art. 9 (Permesso e Carta di Soggiorno);
- Art. 28 e 29 (Ricongiungimento e Coesione Familiare)

IN ALLEGATO SI TRASMETTE **(allegati obbligatori)**:

- copia **planimetria catastale**;
- copia **contratto** d'affitto o di compravendita;
- n. **1 marca da bollo** (sulla richiesta);
- n. **1 marca da bollo** (per l'attestazione);
- versamento diritti di segreteria pari a **euro 50,00 - da versare al COMUNE DI BELLUSCO SOLO con sistema PAGOPA**. PER IL PAGAMENTO UTILIZZARE LE INDICAZIONI FORNITE SUL SITO DEL COMUNE DI BELLUSCO all'indirizzo:

<https://bellusco.comune-online.it/web/pagamenti>

- **dichiarazione sostitutiva atto di notorietà** relativa ai requisiti dell'unità immobiliare;
- **fotocopia documento di riconoscimento in corso di validità**.

data .....

Sottoscrive per responsabilità:

Il Proprietario (Firma)

Il Richiedente (Firma)

.....

.....

**(1) Il presente modulo può essere utilizzato esclusivamente da cittadini stranieri, con permanenza in Italia, da meno di 5 anni. Il certificato ha validità 6 mesi.**

### Informativa sul trattamento dei dati

Ai sensi del REU 679/2016 (Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali) l'Unione dei Comuni di Bellusco e Mezzago in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, desidera informarLa che:

- i suoi dati personali, verranno gestiti nel completo rispetto dei principi dettati dal Regolamento in materia di protezione dei dati personali, e saranno trattati al solo fine di permettere l'attivazione dei procedimenti amministrativi, l'erogazione di servizi o la prosecuzione di rapporti in essere con l'Unione.
- il conferimento dei suoi dati personali ha natura obbligatoria in quanto indispensabile per avviare il procedimento o l'erogazione del servizio;
- i suoi dati potranno essere comunicati ad altri enti in base alle disposizioni normative in vigore o a società esterne che per conto dell'ente svolgono un servizio;
- L'elenco dettagliato delle aziende che per conto del comune tratteranno i dati è disponibile presso l'ufficio della Segreteria o sul sito internet nell'area Privacy.
- La informiamo infine che Lei potrà avvalersi dei diritti previsti dal Regolamento sul trattamento dei dati specificati nell'informativa completa.

L'informativa completa è disponibile presso gli sportelli degli uffici o sul sito internet dell'Unione all'indirizzo: <https://comune.bellusco.mb.it>

Responsabile del procedimento: arch. Alberto Carlo Bettini – tel. 03962083211

Pratica trattata da: arch. Donatella Colzani - tel. 03962083216

Sede: P.zza F.lli Kennedy, 1 – 20882 Bellusco - tel. 039620831 C.F. 03352640159 – P.Iva 00749010963

PEC: [comune.bellusco@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.bellusco@pec.regione.lombardia.it)

e-mail: [ufficiotecnico@comune.bellusco.mb.it](mailto:ufficiotecnico@comune.bellusco.mb.it) – [ediliziaprivata@comune.bellusco.mb.it](mailto:ediliziaprivata@comune.bellusco.mb.it)



# COMUNE DI BELLUSCO

(Provincia di Monza e della Brianza)

## SETTORE TERRITORIO

### DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETÀ

Ai sensi del D.P.R. N. 445/2000

Il Sottoscritto ..... Nato a .....

Codice Fiscale ..... Residente a

..... Via ..... n° .....

Provincia di ..... Tel. .... in qualità di

proprietario  affittuario

Ai sensi e per gli effetti di cui all'Art.47 del D.P.R. n.445/2000;

Con particolare riferimento:

- al vigente Regolamento Locale di Igiene Tipo;
- al D.M. 22/01/2008 N. 37 in materia di impianti;
- al D.M. della Sanità 05/07/1975 "Modificazioni alle istruzioni Ministeriali 20/06/1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico-sanitari principali dei locali di abitazione".
- al Regolamento Regionale Lombardo 10/02/2004 n.1 "Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica".

Si veda Tabella 1 per gli usi previsti dal D.Lgs 25/07/98 n.286:

- Art. 5 – bis (contratto di soggiorno per lavoro subordinato);
- Art. 9 (Permesso e Carta di Soggiorno);
- Art. 28 e 29 (Ricongiungimento e Coesione Familiare);

### DICHIARA

Che l'immobile sito in Comune di ..... ed ubicato in Via ..... n° ..... Piano ..... contraddistinto dal Foglio ..... Mappale ..... Subalterno .....

rispetta le caratteristiche dimensionali previste dall'Art.13 del Regolamento Regionale Lombardo 10/02/2004 n.1 e dagli articoli 2 e 3 del D.M. della Sanità 05/07/1975 di seguito brevemente riportate:

- risulta conforme ai requisiti igienico – sanitari relativamente alla destinazione d'uso dei locali, al dimensionamento, alle altezze interne ed ai rapporti aero-illuminanti;

Responsabile del procedimento: arch. Alberto Carlo Bettini – tel. 03962083211  
Pratica trattata da: arch. Donatella Colzani - tel. 03962083216



# COMUNE DI BELLUSCO

(Provincia di Monza e della Brianza)

## SETTORE TERRITORIO

- risulta conforme alle norme di legge degli impianti elettrico, di riscaldamento, di adduzione gas, idraulico e di smaltimento acque reflue in fognatura comunale;
- è ubicato in un fabbricato in buono stato manutentivo che consente l'utilizzo ai fini residenziali;

Sono a conoscenza che ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. N. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, le falsità negli atti e l'uso di atti falsi, sono puniti ai sensi del Codice Penale e delle Leggi in materia e che qualora alcuni degli elementi oggetto della presente dichiarazione dovessero mutare durante la validità del titolo abilitativo correlato, sono tenuto a comunicarlo con le medesime modalità all' Amministrazione Comunale.

Sono altresì a conoscenza che ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. N. 445/2000, se a seguito di controllo emerge la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente prodotti dalla presente dichiarazione non veritiera.

Consapevole che chiunque chiede, da alloggio oppure ospita uno straniero o apolide, anche se parente o affine, ovvero lo assume per qualsiasi ragione alle proprie dipendenze ovvero cede allo stesso la proprietà, l'uso o il godimento di beni immobili, rustici, urbani, posti entro il territorio dello stato, è tenuto a darne comunicazione scritta entro 48 ore all'autorità di pubblica sicurezza.

Data .....

Sottoscrive per responsabilità:

Il Proprietario (Firma) .....

Il Richiedente (Firma) .....

allegata fotocopia Documento di Identità;

### TABELLA 1

Per ogni abitante deve essere assicurata una superficie abitabile non inferiore a mq.14,00 per i primi 4 abitanti, e mq.10,00 per ciascuno dei successivi. Le stanze da letto debbono avere una superficie minima di mq. 9,00 se per una persona, e di mq. 14,00 se per due persone.

Ogni alloggio deve essere dotato di una stanza di soggiorno di almeno mq. 14,00.

Ferma restando l'altezza minima interna di m. 2,70 l'alloggio monostanza, per una persona deve avere una superficie minima, comprensiva dei servizi, non inferiore a mq. 28,00 e non inferiore a mq. 38,00 se per due persone.

Responsabile del procedimento: arch. Alberto Carlo Bettini – tel. 03962083211

Pratica trattata da: arch. Donatella Colzani - tel. 03962083216

Sede: P.zza F.lli Kennedy, 1 – 20882 Bellusco - tel. 039620831 C.F. 03352640159 – P.Iva 00749010963

PEC: comune.bellusco@pec.regione.lombardia.it

e-mail: ufficiotecnico@comune.bellusco.mb.it – ediliziaprivata@comune.bellusco.mb.it